

# 佐賀駅周辺整備調査特別委員会

令和3年度 議会報告会  
令和3年5月15日



佐賀駅周辺整備調査特別委員会の概要  
について報告します。

## ○特別委員会を設置するに至った背景

佐賀駅周辺整備事業は、市の将来及び市民の暮らしに大きな影響を及ぼす事業であり、議会として、常任委員会の枠組みを超えた幅広い議論が必要であるとの認識のもと、令和元年11月定例会で委員会設置に関する動議が提出され、全会一致で可決し設置されました。

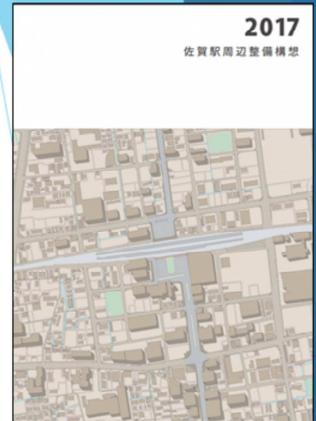
まず、委員会の設置に至った背景について。佐賀駅周辺整備事業は、市の将来及び市民の暮らしに大きな影響を及ぼす事業であり、議会として、常任委員会の枠組みを超えた幅広い議論が必要であるとの認識のもと、令和元年11月定例会で委員会設置に関する動議が提出され、全会一致で設置が可決しました。

## ○設置の目的

佐賀駅周辺整備事業は、佐賀駅を中心とした街の南北軸を強化し、にぎわいの波及効果を生み出すことを目指しており、議会として事業の進捗を確認しながら、必要に応じて関係団体等との意見交換による調査や、視察等の独自調査を行う目的で設置されました。

次に、委員会設置の目的についてです。この事業は、佐賀駅を中心とした街の南北軸を強化し、にぎわいの波及効果を生み出すことを目指していることから、議会としても事業の進捗を確認しながら、必要に応じて関係団体等との意見交換による調査や、視察等の独自調査を行うことを目的としています。

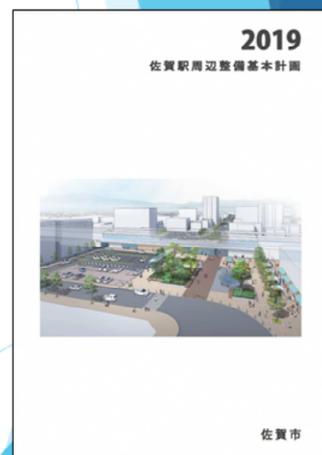
## 佐賀駅周辺整備基本構想 2017年3月



- 国スポ・全障スポ  
→総合運動場の整備→大規模集客
- 佐賀空港・新幹線暫定開業→交流人口の増加
- 交通結節点→中心市街地への流れを誘導
- 佐賀駅移転・高架化から40年→社会環境の変化
- 駅周辺の「賑わい」「交通利便性」期待
- 西友の閉店方針

この時点での佐賀市の動きを説明しますと、佐賀市は2017年3月に「佐賀駅周辺整備基本構想」を策定しましたが、これは、2024年に延期になりましたが、国民スポーツ大会・全国障がい者スポーツ大会の開催に向けて総合運動場周辺が整備されることにより大規模な集客が期待できることや、九州佐賀国際空港との連携、九州新幹線西九州ルート of 暫定開業により観光客などの交流人口が増加することなど、取り巻く状況を踏まえ、佐賀駅周辺の都市整備の方向性や交通結節機能を活かした都市機能の誘導方針などを示した内容となっています。

- 中心市街地全体の賑わい再生
- 大型イベントを契機として
- 民間開発との連携
- 暮らしやすい街ナンバーワンをめざして



また、2019年3月には、「佐賀駅周辺整備基本構想」に基づいて、駅前広場や周辺道路の整備内容を示した「佐賀駅周辺整備基本計画」を策定しました。策定にあたってのポイントは、佐賀駅周辺の人の流れを街なかへ誘導し、中心市街地全体の賑わいを再生すること。SAGAサンライズパークで開催されるプロスポーツやコンサートなどの大型イベントへの来訪者が、佐賀での時間を心地よく過ごしてもらうための空間づくりなどで、南口及び北口駅前広場、市道三溝線の整備方針が示されています。

## 佐賀駅周辺整備調査特別委員会 調査内容

6. SAGAサンライズパーク周辺の交通対策

3. 市道三溝線の整備

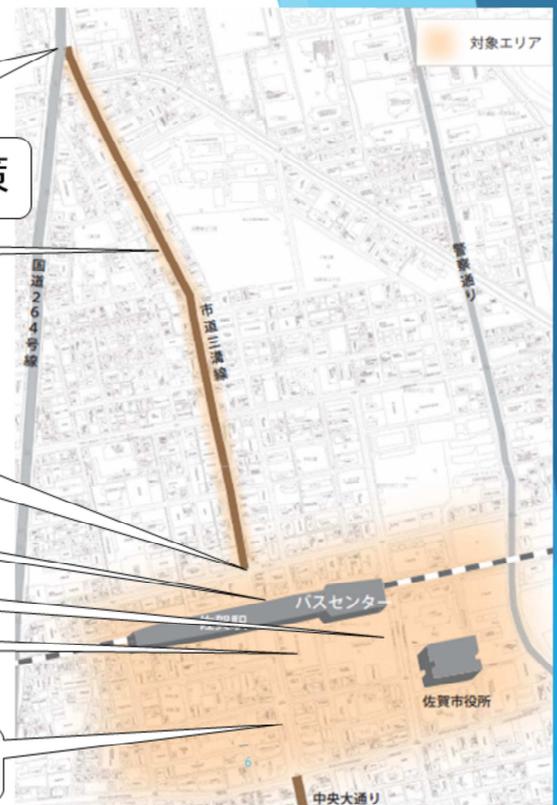
5. 佐賀駅北側の交通対策

2. 佐賀駅前広場の整備

1. 旧西友駐車場敷地の活用

4. 西友跡地の開発

7. 県道佐賀停車場線の道路空間の活用



本特別委員会の調査内容についてですが、調査項目を、旧西友駐車場敷地の活用、佐賀駅前広場の整備、市道三溝線の整備、西友跡地の開発、佐賀駅北側の交通対策、SAGAサンライズパーク周辺の交通対策、県道佐賀停車場線の道路空間の活用の7項目としています。

## 佐賀駅周辺整備調査特別委員会 2019年12月～ 10回開催

- 佐賀駅南口暫定駐車場の運営状況
- 旧西友駐車場の開発
- 佐賀駅前広場の整備
- 市道三溝線の整備
- SAGAサンライズパークとの連携
- 県道佐賀停車場線の道路空間の検討
- 現地調査



SAGAサンライズパーク



広島市



佐賀駅前うまいもん市場

これまで10回の委員会を開催し、佐賀駅南口暫定駐車場の運営状況や旧西友駐車場の開発、佐賀駅前広場の整備、市道三溝線の整備などについて執行部からの説明を受け調査研究を進めています。また、SAGAサンライズパークの整備状況や広島市、姫路市の先進地の状況、3月14日に県道停車場線周辺で行われた、社会実験「佐賀駅前うまいもん市場」などについての現地調査も行っています。

○今後の予定

- ◆令和3年9月ごろの最終報告書作成を目途とし、現在、調査を継続中



佐賀駅の変遷(佐賀市史第5巻より引用)

ご清聴ありがとうございました

8

今後は、令和3年9月ごろの最終報告書作成を目途とし、調査を行っていくこととしています。

以上で佐賀駅周辺整備調査特別委員会の概要報告を終わります。